

План работ на 2022 год

ремонту общего имущества жилого дома № 30 по ул. Пролетарская, г. Тулы

Директор ООО УК "Горизонт"



"УТВЕРЖДАЮ"
 Н.В. Кочеткова

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
1. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов						
1.1	Установка навеса при входе в техподполье п. 1.2	шт.	30 000,00	2	60 000,00	Май-август
1.2	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2,60	4286,30	133732,56	
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения МКД, электрооборудования					
2.2	Работы, выполняемые при подготовке к отопительному сезону					
3.	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	м		387,00	39000,00	1 раз в год, сентябрь
4.	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме				2462,40	
4.1	периодическая проверка вентканалов от газовых приборов	шт.	13,68	90	2462,40	2 раза в год март, сентябрь
5.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме				106400,00	
5.1	Работы по техническому обслуживанию лифтов	шт.	2	4200,00	100800,00	ежегодно
5.2	Работы по оценке соответствия в форме периодического технического освидетельствования лифтов	шт.	2	2800,00	5600,00	1 раз в год

№	Вид работ	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
6.	Работы по дератизации	КВ.М.	0,12	4286,30	6172,27	1 раз в месяц
7.	Работы по содержанию и ремонту мусопроводов в многоквартирном доме	КВ.М.	1,84	4286,30	94641,50	
7.1	Удаление мусора из мусопримемных камер					ежедневно
7.2	Устранение повреждений и нарушений технического состояния и работоспособности элементов мусопротода					по мере необходимости
8.	Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	КВ.М.	1,24	4286,30	63780,14	еженедельно
9.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	КВ.М.	3,19	3072,00	117596,16	ежедневно
10.	Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	КВ.М.	0,77	4286,30	39605,41	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-круглосуточно
11.	Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме	КВ.М.	4,00	4286,30	205742,40	ежедневно
12.	Непредвиденные расходы				200000,00	
Сумма по дому					889132,85	

"СОГЛАСОВАНО"

Председатель совета МКД